



Comune di San Nicolò d'Arcidano

Provincia di Oristano

Determinazione del Settore Amministrativo - Sociale

N. 30 del 10/03/2021

OGGETTO: FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 431/1998 - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PERIODO MAGGIO-DICEMBRE ANNO 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 3 del 18.11.2020 con cui sono state conferite le attribuzioni dirigenziali connesse ai compiti, funzioni e responsabilità del Settore Amministrativo - Sociale.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 13.03.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2020/2022 e nel quale è previsto l'intervento in oggetto;

Vista la Legge 17 luglio 2020, n. 77 che ha convertito, con modificazioni, il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologiche da COVID-19", al comma 3-bis dell'art. 106 si prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2021 al 31 gennaio 2021 anziché nel termine ordinatorio del 31 dicembre.

Visto il Decreto 13 gennaio 2021, con il quale è stata disposta la proroga al 31 marzo 2021 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 degli Enti Locali. Ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Tuel, è autorizzato per tali Amministrazioni l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla suddetta data.

Visto l'art. 11 della Legge n° 431 del 09.12.1998 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo) che ha istituito il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico;

Visto il decreto del Ministero dei LL.PP. del 07.06.1999, con il quale sono stati stabiliti i requisiti minimi richiesti ai conduttori per beneficiare dei contributi e gli adempimenti di competenza comunale ai fini dell'assegnazione dei contributi in favore degli aventi diritto;

Visto il Decreto Legge 25.02.2000 n. 32, convertito in legge, con modificazioni, dall'art.1 Legge 20.04.00 n. 97, pubblicato sulla G.U. n. 95 del 22.04.00 "Disposizioni urgenti in materia di locazioni per fronteggiare il disagio abitativo";

Visti i commi 7 e 8 dell'art. 11 della L. 431/1998, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con Decreto Ministeriale;

Viste le Deliberazioni della Giunta Regionale:

- n. 20/1 del 17.04.2020, che ha, tra l'altro, dato mandato alla Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare un bando per la ricognizione del fabbisogno dei Comuni e la ripartizione delle risorse per il primo quadrimestre dell'anno 2020.
- n. 56/44 del 13.11.2020 con la quale, tra le altre cose, è stato ripartito lo stanziamento statale integrativo, annualità 2020, del Fondo di cui all'articolo 11 della Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, pari a euro 3.406.467,18, a favore dei Comuni della Sardegna e consente ai Comuni di destinare le nuove risorse, unitamente alle economie in proprio possesso, valutando se: predisporre un nuovo bando; destinare le risorse ai beneficiari del bando di cui alla DGR n. 20/1 del 17.04.2020 per le mensilità maggio – dicembre e/o a copertura del fabbisogno non soddisfatto;

Vista la nota RAS n. 34716 del 26.11.2020 con la quale sono state fornite precisazioni sull'utilizzo dei fondi statali di cui sopra introducendo la "fascia C" che ricomprende i soggetti che dichiarano di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID, una perdita del proprio reddito IRPEF;

Vista la delibera G.C. n. 135 del 27.11.2020 con la quale si stabiliva di procedere con un nuovo bando;

Considerato che con determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale n. 11278/593 del 21.04.2020 è stato approvato il bando relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato al sostegno alla locazione e fra gli altri i criteri per la ripartizione delle risorse e per l'individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi per il primo quadrimestre dell'annualità 2020;

Visto che con atto di liquidazione n. 170 del 12.10.2020 il Servizio Amministrativo-Sociale ha chiuso il procedimento per il riconoscimento dei rimborsi per il pagamento dei canoni di locazione per il primo quadrimestre dell'anno 2020;

Considerato che con nota n.33893 del 20.11.2020 la RAS ha comunicato di aver predisposto l'impegno di spesa per ulteriori € 4.559,09 destinati al fondo per il sostegno alla locazione lasciando che i Comuni decidano se predisporre un nuovo bando o destinare le risorse ai beneficiari del bando di cui alla DGR n. 20/1 del 17.04.2020 per le mensilità maggio-dicembre e/o a copertura del fabbisogno non soddisfatto;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 135 del 27.11.2020 con la quale si danno direttive al responsabile del servizio per la predisposizione di un nuovo bando per le mensilità da maggio a dicembre 2020;

Vista la precedente determinazione n.7 del 18.01.2021 relativa all'approvazione del Bando e dello schema di domanda e con la quale è stata fissato quale termine ultimo per la presentazione delle domande il 01.03.2021.

Dato atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle domande, posticipato d'ufficio al 02.03.2021 in quanto alla data di scadenza gli uffici comunali erano chiusi al pubblico, sono pervenute n. 18 richieste finalizzate all'ottenimento dei benefici previsti dalla suddetta legge.

Considerato che l'Ufficio dei Servizi Sociali ha provveduto alla verifica dei requisiti per ciascuno dei richiedenti, constatando che n. 4 delle 18 domande risultano carenti.

Visto che, come indicato nel bando pubblico all'art. 9, le domande carenti potranno essere regolarizzate entro il 10° giorno dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'albo pretorio on-line del Comune.

Visto il prospetto A allegato al seguente atto, contenente i nominativi degli ammessi con e senza riserva e degli esclusi.

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Legge 15 maggio 1997, n. 127, "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

DETERMINA

Di approvare il prospetto A del presente atto “L. 431/98 art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Graduatoria provvisoria periodo MAGGIO-DICEMBRE ANNO 2020”, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

Di darne massima pubblicità con l’affissione all’albo pretorio on-line del Comune per n. 10 giorni, nei quali gli interessati potranno regolarizzare le domande risultate carenti.

Di dare atto che la concessione del contributo ai beneficiari avverrà successivamente all’approvazione della graduatoria definitiva e che lo stesso sarà ripartito in uguale percentuale fra tutti i beneficiari tenuto conto del contributo spettante e ammesso per ciascuno di essi.

Di rendere noto ai sensi dell’art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è la Sig.ra Elena Casu.

Il Responsabile del Servizio
Sofia Murgia



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 66**

Settore Proponente: **Settore Amministrativo - Sociale**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizi Sociali**

Oggetto: **FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 431/1998 - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PERIODO MAGGIO-DICEMBRE ANNO 2020**

Nr. adozione settore: **30** Nr. adozione generale: **62**

Data adozione: **10/03/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Servizi Sociali)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 10/03/2021

Il Responsabile di Settore
Sofia Murgia

Visto Contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. NON NECESSARIO.

Sintesi parere: VISTO NON NECESSARIO

Data 10/03/2021

Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Luisella Orù

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione e' stata pubblicata all'albo Pretorio Online dal 12/03/2021 a 27/03/2021.

San Nicolò d'Arcidano, lì 12/03/2021

Il Funzionario Incaricato
